

SLOW

Communauté de communes des Gorges de l'Ardèche
Délibérations du Conseil Communautaire
Séance du 15 octobre 2024
Convocation du 08 octobre 2024

N° 2024_10_009

Objet : : Bâtiments – Attribution de marchés de travaux pour l'aménagement d'une micro-crèche à Pradons

Le 15 octobre 2024 à 18h00, le Conseil Communautaire, régulièrement convoqué, s'est réuni, à SAMPZON, salle Polyvalente sous la présidence de Claude BENAHMED, premier vice-président en exercice.

Présents : Claude AGERON, Antoine ALBERTI, Richard ALZAS, Claude BENAHMED, Thierry BESANCENOT, Lison BOICHUT, Vincent CERVINO, Jocelyne CHARRON, Sylvie CHEYREZY, Guy CLEMENT, Nicolas CLEMENT, Bernard CONSTANT, Jean-Claude DELON, Max DIVOL, Patrice FLAMBEAUX, Denise GARCIA, Nadège ISSARTEL, Gérard MARRON, Guy MASSOT, Jean-Yvon MAUDUIT, Simone MESSAOUDI, Monique MULARONI, Françoise PLANTEVIN, Anne-Marie POUZACHE, René UGHETTO, Yvon VENTALON, Nathalie VOLLE, Pascal RIEUBON suppléant de Jean-Claude BACCONNIER

Absents : Nicole ARRIGHI, Jean-Claude BACCONNIER, Jacques MARRON, Patrick MEYCELLE, Luc PICHON, Yves RIEU
Pouvoirs à Sylvie EBERLAN à Vincent CERVINO, Louise LACOSTE à Monique MULARONI, Françoise HOFFMAN à Denise GARCIA, Maryse RABIER à Guy MASSOT

Secrétaire de Séance : Yvon VENTALON

Nombre de membres en exercice : 37 - nombre de membres présents : 28

Nombre de pouvoirs : - nombre de suffrages exprimés : 32

Vote contre : pour : 32 abstention :

Antoine ALBERTI, conseiller délégué à la voirie et aux bâtiments, rappelle aux conseillers que la consultation pour les travaux de construction de la micro crèche sur la commune de Pradons, s'est déroulée du 10 juillet au 13 septembre 2024.

Le marché se décompose en 12 Lots

Désignation	Classification principale :
Lot 1 : TERRASSEMENT VRD	Travaux de terrassement
Lot 2 : GROS ŒUVRE – MACONNERIES	Travaux de construction
Lot 3 : ITE, ENDUIT	Travaux d'isolation
Lot 4 : CHARPENTE, COUVERTURE, ZINGUERIE	Réalisation de charpente et couverture
Lot 5 : MENUISERIES EXTERIEURES BOIS-ALU et OCCULTATIONS	Travaux de menuiserie.
Lot 6 : MENUISERIES INTERIEURES	Travaux de menuiserie.
Lot 7 : PLATRIERIE, PEINTURES	Travaux de plâtrerie Travaux de peinture
Lot 8 : REVETEMENTS DE SOLS, FAIENCES	Revêtement de sols et de murs
Lot 9 : AGENCEMENT	Travaux de menuiserie.
Lot 10 : ELECTRICITE COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES	Travaux d'installation électrique
Lot 11 : PHOTOVOLTAIQUE	Travaux d'installation électrique
Lot 12 : CHAUFFAGE – RAFRAICHISSEMENT – PLOMBERIE - VENTILATION	Travaux de plomberie Installations de chauffage

Pour chacun des 12 lots les critères d'attribution étaient :

SLO

N°	Description	Pondération
1	PRIX DES PRESTATIONS <i>Note prix = [(prix offre la moins disante) / (prix de l'offre analysée)] x 40</i>	40
2	VALEUR TECHNIQUE <i>La valeur technique sera appréciée sur la base du mémoire technique et de ses éventuelles annexes. La valeur technique sera notée au regard de la qualité de la proposition méthodologique, sur la base des critères suivants :</i> <ul style="list-style-type: none"> - Méthodologie et organisation affectées spécifiquement à l'opération pour garantir la qualité des prestations, avec mode opératoire détaillé par tâches, pour garantir la qualité des ouvrages et la tenue des délais : 30 points - Moyens humains (personnel d'exécution, encadrement études et travaux) et matériels, affectés spécifiquement au chantier pour l'exécution des travaux : 10 points - Qualifications et références sur des opérations similaires (avec IMPERATIVEMENT photos couleur du projet, nom du maître d'ouvrage, nom du maître d'œuvre, montant du marché de travaux, date de réalisation...) : 20 points 	60
Pondération totale des critères d'attribution :		100

A la suite à l'analyse des offres il apparait que les entreprises mieux disantes sont :

Lot 1 : ROUSTANG/PRO ARDECHE TP	75 321 €	HT
Lot 2 : JOUVE VILLARD	121 411,48 €	HT
Lot 3 : MF HABILLENZ VOS FACADES	49 211,41 €	HT
Lot 4 : MOULIN CHARPENTE	108 654,94 €	HT
Lot 5 : 3F	98 636,73 €	HT
Lot 6 : RANCHON MENUISERIES	30 223 €	HT
Lot 7 : SCOP TSO	67 008,24 €	HT
Lot 8 : RIGOUDY	60 429,89 €	HT
Lot 9 : LES MENUISERIES DE BELLANDE	21 065,14 €	HT
Lot 10 : ARDECHE ELEC	43 292 €	HT
Lot 11 : ID SOLAIRE	19 940€	HT
Lot 12 : REBOUL-COTTE CLIMATIQUE	90 825,79 €	HT

Le vice-président demande aux conseillers de l'autoriser à signer les marchés correspondants avec les entreprises retenues pour chacun des 12 lots pour un montant total de 786 019,62 € HT.

(Pour mémoire, estimation APD 842 400 € HT) ainsi que tout document s'y rapportant.

Le Conseil Communautaire, entendu l'exposé et après délibéré,
A l'unanimité des membres présents et représentés,

Approuve :

- L'offre du groupement ROUSTANG/PRO ARDECHE TP pour le lot n°1 d'un montant de 75 321€HT
- L'offre du groupement JOUVE VILLARD pour le lot n°2 d'un montant de 121 411,48 € HT
- L'offre de l'entreprise MF HABILLENZ VOS FACADES pour le lot n°3 d'un montant de 49 211,41 €HT
- L'offre de l'entreprise MOULIN CHARPENTE pour le lot n°4 d'un montant de 108 654,94 €HT
- L'offre de l'entreprise 3F pour le lot n°5 d'un montant de 98 636,73 €HT
- L'offre de l'entreprise RANCHON MENUISERIES pour le lot n°6 d'un montant de 30 223 €HT
- L'offre de l'entreprise SCOP TSO pour le lot n°7 d'un montant de 67 008,24 €HT

SLO

- L'offre de l'entreprise RIGOUDY pour le lot n°8 d'un montant de 60 429,89 €HT
- L'offre de l'entreprise LES MENUISERIES DE BELLANDE pour le lot n°9 d'un montant de 21 065,14 €HT
- L'offre de l'entreprise ARDECHE ELEC pour le lot n°10 d'un montant de 43 292 €HT
- L'offre de l'entreprise SOLAIRE pour le lot n°11 d'un montant de 19 940€HT
- L'offre de l'entreprise REBOUL-COTTE CLIMATIQUE pour le lot n°12 d'un montant de 90 825,79 €HT

Autorise le Président à signer les marchés correspondants ainsi que tout document s'y rapportant

Le Président

Luc PICHON



Le Secrétaire de séance

Yvon VENTALON